

# Deutscher Städtebaupreis 2023

## Deutscher Städtebaupreis München | Werksviertel



München | Werksviertel, Ulfert 2021 © Inna Bilz

Seit dem Jahre 1980 und nunmehr 40 Jahren dient der mit insgesamt 25.000 € dotierte Deutsche Städtebaupreis der Förderung einer zukunftsweisenden Planungs- und Stadtbaukultur. Er wird von der Deutschen Akademie für Städtebau und Landesplanung (DASL) ausgelobt und von der Wüstenrot Stiftung gefördert.

Mit dem Deutschen Städtebaupreis werden in der Bundesrepublik Deutschland realisierte städtebauliche Projekte prämiert, die sich durch nachhaltige und innovative Beiträge zur Stadtbaukultur sowie zur räumlichen Entwicklung im städtischen und ländlichen Kontext auszeichnen. Dabei sollen die Projekte in herausragender Weise den aktuellen Anforderungen an zeitgemäße Lebensformen ebenso Rechnung tragen wie den Herausforderungen an die Gestaltung des öffentlichen Raums, dem sparsamen Ressourcenverbrauch sowie den Verpflichtungen gegenüber der Orts- und Stadtbildpflege.

Der Preis wird in zwei Sparten vergeben. Neben dem „klassischen“ Städtebaupreis wird ein Sonderpreis ausgelobt, der besonders dringliche Handlungsfelder im Städtebau und in der Stadtplanung akzentuiert. Das Thema des Sonderpreises 2023 lautet „Klimaanpassung gestalten“. Die Stadtentwicklung spielt eine maßgebliche Rolle bei der Erreichung der Klimaschutzziele. Mit diesem Sonderpreis werden daher städtebauliche Projekte und umsetzungsorientierte Planwerke gesucht, die einen besonders beispielhaften, zukunftsweisenden oder auch experimentellen Beitrag zur Anpassung der Kommunen, ihrer Stadtteile und Quartiere an den Klimawandel leisten.

Insgesamt wurden in dem diesjährigen Wettbewerb zum Städtebaupreis 50 Projekte und zum Sonderpreis 30 Projekte eingereicht.

## Sonderpreis »Klimaanpassung gestalten« Paderborn | Umgestaltung Mittleres Paderquellgebiet



Paderborn | Umgestaltung Mittleres Paderquellgebiet, Lappala © W&S LandschaftsArchitektur

### Die Jury

- Mario-Theres Okresek**  
Vorsitzende der Jury,  
bauchplan )/( landschaftsarchitekten und stadtplaner
- Prof. Dr. Thomas Drachenberg**  
Brandenburgisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologisches Landesmuseum
- Prof. Dr. (Univ.Florenz) Elisabeth Merk**  
Präsidentin DASL, München
- Dipl.-Ing. Jörunn Ragnarsdóttir**  
Lederer Ragnarsdóttir Architekten Berlin
- PD Dr. Anja Reichert-Schick**  
Wüstenrot Stiftung, Ludwigsburg
- Dipl.-Ing. Verena Schmidt**  
Teleintermescafe Architektur und Urbanismus, Berlin
- Dipl.-Ing. Tim von Winning**  
Bürgermeister für Stadtentwicklung, Bau & Umwelt, Ulm
- Prof. Dr. Christina Simon-Philipp**  
Ständiger Gast für den Wissenschaftlichen Beirat, Hochschule für Technik Stuttgart

### Deutscher Städtebaupreis 2023

- Preisträger**  
München | Werksviertel
- Auszeichnung**  
Freiburg im Breisgau | Lebenswertes Weingarten – Wohnen für alle  
Kiel | Holstenfleet – Kleiner Kiel Kanal  
Kranzberg | Mehrgenerationenhäus
- Belobigungen**  
Hamburg | Pergolenviertel  
München | neue balan  
Seltersrain | Gesundheitskioske und Landzentrum  
Stuttgart | Das Olga-Areal – baulich, ökologisch und sozial
- Teilnehmer**  
Augsburg | Evangelisches Zentrum am Ulrichsplatz  
Berlin | th62 – Neubau von sechs Stadthäusern  
Berlin | Parkstadt Karlshorst  
Dommitzsch | Ortsmitte  
Düsseldorf | Wohnen am Forum Oberkassel, VIERZIG 549  
Eberswalde | Fahrradparkhaus am Bahnhofsring  
Erkrath | Forum Sandheide  
Frankfurt | Jüdisches Museum  
Fürth | Spiegelfabrik  
Gailberg | Ortsmitte Gailberg  
Gars a. Inn | Ersatzneubau „Oberschätzhaus“ am historischen Marktplatz  
Haar | Jugendstilpark Haar – Umwandlung eines früheren Klinikareals in ein Wohngebiet  
Halberstadt | Neubau Lindenhof – Terrassen Halberstadt  
Hamburg | Aus einem Guss – das neue grüne Wohnquartier Tarpenbeker Ufer  
Hannover | BUCHOLZER GRÜN – IN DEN SIEBEN STÜCKEN  
Köln | Neues Wohnen Chorweiler Nord  
Köln | I/D Cologne, Baufeld A1+A2  
Köln | Clarenbachplatz 1: Stadtreparatur  
Köln | I+I+I+I+I Quartier mit 4 verschiedenen Nutzungen = Igrüner Stadtbaustein  
Köln | Am Häuschensweg  
Leipzig | Schule am Grünen Gleis  
Leipzig | Lindenauer Hafen in Leipzig – ein neues Stadtquartier am Wasser  
Leipzig | Lindenauer Hafen Leipzig – Wohnensemble Hafen Eins oder die Sehnsucht nach dem Meer  
Magdeburg | Neubau „Karl Sasse Quartier“  
München | Neubau eines Wohnquartiers mit sozialen Einrichtungen an der Ludlstraße  
München | Wohnen zwischen Tübinger Straße und Hansasträße  
München | San Riemo  
München | Prinz-Eugen-Park  
München | Die Macherei  
Neuhausen | Akademiegärten in Neuhausen auf den Fildern  
Nürnberg | Umgestaltung des Nelson-Mandela-Platzes  
Nürnberg | Augustinerhof  
Offenburg | NATUR NAH STADT. Oststadt-Ergänzung durch das neue Quartier „Im Seidenfaden“  
Oy-Mittelberg | Neue Ortsmitte  
Paderborn | Funktionale Neuordnung und Neugestaltung des Mark- und Domplatzes  
Rahburg | Kloster Loccum 2.0  
Sömmerda | Tank- und Rastanlage Leubinger Fürstehügel  
Stuttgart | Pallotti-Quartier  
Stuttgart | Zukunft Münster 2050  
Stuttgart | NeckarPark – Neubau eines Stadtquartiers auf lärmvorbelasteter Konversionsfläche  
Tengen | Kastanienplatz – Neue Ortsmitte  
Weimar | Bedürfnisanstalt im Park an der Ilm  
Wolfsburg | KURT 2.0 – Sozialer Wohnungsbau

### Sonderpreis »Klimaanpassung gestalten«

- Preisträger**  
Paderborn | Umgestaltung Mittleres Paderquellgebiet
- Auszeichnung**  
Freiburg im Breisgau | Klimaanpassungskonzept – Ein Entwicklungskonzept für das Handlungsfeld „Hitze“  
Stuttgart | Rahmenplan Stuttgart Rosenstein – klimaangepasst und resilient
- Belobigungen**  
Hannover | ecovillage – Im Kreislauf entworfen  
Tirschenreuth | Stadt im Wasser – Der blaue Ring  
Ulm | Landesgartenschau 2030 – Transformation der innerstädtischen B 10-Achse
- Teilnehmer**  
Berlin | Stadtbaupuzzle – Inseln für die Vorstadt  
Bremen | Auf dem Weg zum ClimaCampus – Projekte zum Klimaschutz und Klimaanpassungsmaßnahmen  
Darmstadt | Nachhaltigkeit im Wandel – Campus Lichtwiese Technische Universität Darmstadt  
Darmstadt | Messplatz Darmstadt / „Grüner Salon“  
Deggendorf | Klimaangepasste Umgestaltung des Deggendorfer Friedhofs  
Dinslaken | Zukunft Trabbrennbahn- Klimaangepasstes Wohnen  
Eppingen | Gartenschau Eppingen  
Freising, Pasing, Nürnberg und Berlin | hotspotpots  
Heidelberg | Patrick-Henry-Village (PHV)  
Leipzig | Rietschke-Aue Sellaerhausen  
Mering | Ortsmitte Mering: Qualität und Resilienz durch blau- grüne Infrastruktur  
München | Munich Urban Colab  
Münster | WIOXF – neues genossenschaftliches Wohnen  
Pulheim | Nordpark Pulheim  
Rosenheim | CampusRO und städtische Wohnbebauung Marienberger Straße  
Siegen | Zu neuen Ufern  
Straubenhardt | CZC Feuerwehrhaus Straubenhardt  
Stuttgart | Wohn- und Geschäftsquartier NeckarPark  
Stuttgart | Projekt Österreichischer Platz  
Stuttgart | NeckarPark – Neubau eines Stadtquartiers auf lärmvorbelasteter Konversionsfläche  
Überlingen | Neue Ufer  
Ulm | Masterplan Citybahnhof Ulm – Neugestaltung Bahnhofplatz  
Winnenden | Produktives Stadtquartier